

Бр. Тех. Док.: ПЗИ 26-02/23	Свеска: ПЗИ – Пројекат за извођење
	
Инвеститор:	Општина Ћићевац, Карађорђева 106
Објекат:	Партер ОШ "Доситеј Обрадовић" , ул.Краља Петра првог бр.18 Плочник, Општина Ћићевац, к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.
Врста техничке документације:	(ПЗИ)- ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
Назив и ознака дела пројекта:	0-ГЛАВНА СВЕСКА
Пројектант:	Пројектни биро "Architect", Ул. Веље Викторовића 9, Град Крушевац
Одговорно лице пројектанта:	Зоран Д Недељковић дип. инг. арх.
Одговорни пројектант:	Зоран Д Недељковић дип. инг. арх. 300 J668 11
Врста градње:	Реконструкција постојећег школског дворишта и прилагођавање потребама особа са инвалидитетом. Прва фаза - реконструкција игралишта, трибина и ограде доњег дворишта. Друга фаза – реконструкција паркинга и горњег дворишта са оградом.
Mesto gradnje:	ОШ "Доситеј Обрадовић" , ул.Краља Петра првог бр.18 Плочник, Општина Ћићевац, к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.
Примерак:	1/1
Крушевац, Април 2023.год.	

ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: Општина Ћићевац, Карађорђева 106

Објекат: Партер ОШ "Доситеј Обрадовић" , ул.Краља Петра првог бр.18 Плочник, Општина Ћићевац, к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.

Врста техничке документације: **ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕ (ПЗИ)**

Назив и ознака дела пројекта: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

За грађење / извођење радова: **Реконструкција постојећег школског дворишта и прилагођавање потребама особа са инвалидитетом.**

Пројектант: **Пројектни биро "Architect",**
Ул. Веље Викторовића 9, Град Крушевац

Печат и потпис:



Одговорни пројектант: **Зоран Д Недељковић дип.инг.арх. 300 J668 11**

Печат и потпис:



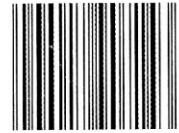
Број техничке документације: **ПЗИ 26-02/23**
Место и датум: **Крушевац, април 2023.год.**

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	Сажет технички опис
0.9.	Остала документа



Универзална Србија
Агенција за привредне регистре



5000018907143

АПР - Регистар привредних субјеката

Број БП 80931/2009

Датум 22.06.2009 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), чл. 23. став 2. и чл. 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04 и 61/05), решавајући по поднетој јединственој регистрационој пријави за регистрацију предузетника, поднетој од стране:

Име и презиме: Зоран Недељковић
ЈМБГ: 1410977781016

доноси:

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца јединствене регистрационе пријаве. У Регистар привредних субјеката региструје се **предузетник**:

Оснивач-предузетник:

Име и презиме: Зоран Недељковић
ЈМБГ: 1410977781016
Адреса: Веље Викторовића 9, Крушевац, Србија

Пуно пословно име предузетника:

**ZORAN NEDELJKOVIĆ PREDUZETNIK, PROJEKтни BIRO ARCHITECT,
KRUŠEVAC, VELJE VIKTOROVIĆA 9**

Назив: **ARCHITECT**

Пословно седиште: Веље Виторовића 9, Крушевац, Србија

Регистарски број/Матични број: **61599045**

ПИБ додељен од Пореске Управе РС: **106174367**

Почетак обављања делатности: 22.06.2009 године
Претежна делатност: **74202** - Пројектовање грађевинских и других објеката
Облик обављања делатности: самосталан
Предузетник се региструје на: неодређено време



Образложење

Решавајући по поднетој јединственој регистрационој пријави за регистрацију оснивања и уписа у јединствени регистар пореских обвезника, предузетника ZORAN NEDELJKOVIĆ PRIBIŽEVIĆ, PROJEKтни BIRO ARCHITECT, KRUŠEVAC, VELJE VIKTOROVIĆA 9, БП 34231 од 18.06.2009 -год., с обзиром да су испуњени услови из члана 22. Закона о регистрацији привредних субјеката и члана 26. Закона о пореском поступку и пореској администрацији (Сл. гласник РС бр. 80/02..20/09), Регистратор је одлучио као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију у износу од 540,00 динара одређена је у складу са чланом 7. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре РС (Службени гласник РС бр. 109/05).

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР
Милан Маглов

ОБАВЕШТЕЊЕ:

Регистарски број обвезника плаћања доприноса Фонда ПИО: 114568512
Регистарски број обвезника плаћања доприноса РЗЗО: 4000064222

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015.) као:

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду **ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ**
који је део за израду ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ (ПЗИ) –

Реконструкција постојећег школског дворишта и прилагођавање потребама особа са инвалидитетом. Прва фаза - реконструкција игралишта, трибина и ограде доњег дворишта. Друга фаза – реконструкција паркинга и горњег дворишта са оградом. ОШ "Доситеј Обрадовић" ул.Краља Петра првог бр.18 у Плочнику, општина Ћићевац. к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.

одређује се:

Зоран Д Недељковић дип. инг. Арх. 300 Ј668 11

Инвеститор:

Општина Ћићевац, Карађорђева 106

За Општину Ћићевац:

Александар Шулић

Место и датум:

Крушевац, април 2023.год.

0.3.1 ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а,144,145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду **ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ**
који је део за израду ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ (ПЗИ) –

Реконструкција постојећег школског дворишта и прилагођавање потребама особа са инвалидитетом. Прва фаза - реконструкција игралишта, трибина и ограде доњег дворишта. Друга фаза – реконструкција паркинга и горњег дворишта са оградом. ОШ "Доситеј Обрадовић" ул.Краља Петра првог бр.18 у Плочнику, општина Ћићевац. к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.

одређује се:

Зоран Д Недељковић дип. инг. арх. 300 J668 11

Пројектант:

Пројектни биро "Architect",
Ул. Веље Викторовића 9, Град Крушевац

Одговорно лице/заступник:

Зоран Д Недељковић дип. инг. Арх.

Печат:

Потпис:



Број техничке документације: **ПЗИ 26-02/23**

Место и датум:

Крушевац, април 2023.год.

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Главни пројектант,
ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ (ПЗИ)

Реконструкција постојећег школског дворишта и прилагођавање потребама особа са инвалидитетом. Прва фаза - реконструкција игралишта, трибина и ограде доњег дворишта. Друга фаза – реконструкција паркинга и горњег дворишта са оградом. ОШ “Доситеј Обрадовић” ул.Краља Петра првог бр.18 у Плочнику, општина Ћићевац, к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.

Зоран Д Недељковић дип. инг. арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови пројекта изведеног објекта међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су у пројекту приложени одговарајући елаборате и студије:

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. ПЗИ 26-02/23-0
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр. ПЗИ 26-02/23-1

Главни пројектант **ПЗИ**

Зоран Д Недељковић дип. инг. арх.

Број лиценце:

300 J668 11

Лични печат:

Потпис:



Број техничке документације: **ПЗИ 26-02/23**

Место и датум:

Крушевац, април 2023.год.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Зоран Д. Недељковић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1410977781016

одговорни пројектант

архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих
инсталација водовода и канализације

Број лиценце

300 J668 1 1



ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

D. Šumarać

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

У Београду,
20. јануара 2011. године

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. ПЗИ 26-02/23-0
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр. ПЗИ 26-02/23-1

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: **Пројектни биро "ArchITЕСТ",**
Ул. Веље Викторовића 9, Град Крушевац

Главни пројектант: **Зоран Д Недељковић дип. инг. арх.**

Број лиценце: **300 J668 11**



1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант: **Пројектни биро "ArchITЕСТ",**
Ул. Веље Викторовића 9, Град Крушевац

Главни пројектант: **Зоран Д Недељковић дип. инг. арх.**

Број лиценце: **300 J668 11**



0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ:

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Тип објекта:	Партер ОШ "Доситеј Обрадовић".	
Категорија објекта:	Г	
Класификација појединих делова објекта:	Учешће у укупној површини објекта (%):	Класификациона ознака: 241100
	100%	Спортски терени - терени и припадајући објекти (осим зграда) намењени за спортове који се одржавају на отвореном.
Назив просторног односно урбанистичког плана:	Просторни план Општине Ћићевац (Скупштина Општине Ћићевац бр.350-53/08-03 од 24.03.2011. год.	
Издата решења:	Решење о одобрењу извођења радова ROP-CIC-9940-ISAW-1/2023 бр: Бр.351-27/2023-03 од: 07.04.2023.године, издато од стране Одсека за урбанизам, грађевинарство и инспекцијске послове Општинске управе Ћићевац.	
Место:	Партер ОШ "Доситеј Обрадовић" , ул.Краља Петра првог бр.18 Плочник, Општина Ћићевац, к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	к.п.бр.168 и 170, КО Плочник.	
Број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	к.п.бр.168 и 170, КО Плочник.	
Број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	к.п.бр.168 и 170, КО Плочник.	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
Прикључак на водоводну и канализациону мрежу:	/	
Прикључак на електродистрибуциону мрежу:	/	

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Димензије објекта:	Укупна површина парцеле/парцела:	2196 m²	
	К.П.бр.168 К.О.Плочник	1512 m²	
	К.П.бр.170 К.О.Плочник	686 m²	
	Б.Р.Г.П. ПОВРШИНА КОЈА СЕ ОБРАЂУЈЕ (m ²)	ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ 625,67 (m ²)	
		ДЕЧИЈЕ ИГРАЛИШТЕ 119,22 (m ²)	
		СПОРТСКО ИГРАЛИШТЕ 425,20(m ²)	
		ПАРКИНГ ПРОСТОР 77,95 (m ²)	
		ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ 632,63(m ²)	
	Укупна Б.Р.Г.П. ПОВРШИНА КОЈА СЕ ОБРАЂУЈЕ (m ²)	1761,45 m ²	
	Апсолутна висинска кота спортског терена:	232,30 м.н.в.	
Апсолутна висинска кота дечијег игралишта:	233.80 м.н.в.		
Апсолутна висинска кота паркинг простора:	232,50 м.н.в.		
Материјализација терена:	Материјализација спортског терена:	Асфалт.	
	Трибине:	Бетон/дрвени елементи за седење	
	Паркинг:	Асфалт	
	Тротоари:	Натур бетон	
Процент зелених површина:	/	63,68%	
Друге карактеристике објекта:	У питању спортско-рекреативна површина.		
Предрачунска вредност изградње објекта:	Фаза 1: 8.709.240,00 Фаза 2: 15.000.540,00 Укупно: 23.709.780,00 дин.		

0.8. САЖЕТ ТЕХНИЧКИ ОПИС:

ТЕХНИЧКИ ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ И ПРЕДВИЂЕНОГ СТАЊА, ОБЈЕКТА, ИНСТАЛАЦИЈА И ОПРЕМЕ

1. ТЕХНИЧКИ ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА АРХИТЕКТУРЕ

1.1. ЛОКАЦИЈА.

Предметна локација се налази у центру Плочника. Локација је на углу улица Краља Петра првог и Драгомира Радуловића, а објекту се приступа из обе улице. На предметној парцели налазе се: основна школа, вртић, тоалет, школско игралиште, дечије игралиште, пешачке стазе, зелене површине и остали ситан мобилијар.

Предметна локација (обухват површина) се састоји из две катастарске парцеле: Парцела је део шире урбане целине 168 и 170 К.О.Плочник. Катастарска парцела 168 је површине 1512 м², а катастарска парцела парцела 170 је 686 м².

Просторни план Општине Ћићевац (Скупштина Општине Ћићевац бр.350-53/08-03 од 24.03.2011. год.

Локација је у паду, са великим денивелацијама.

Са јужне стране се налази улица, тј. парцела бр. 3306/1 КО Плочник.

Са источне стране се налази улица, тј. парцела бр. 3307/1 КО Плочник.

Са северне стране налази се парцела бр. 176 КО Плочник.

Са западне стране налази се парцела бр. 175,166 и 167 КО Плочник.

1.2. ДИСПОЗИЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА.

Хоризонтална и вертикална регулација дефинисане су нагибом и конфигурацијом терена.

Простор је у функцији школског и дечијег рекреативног коришћења, формиран у две нивелације (горње и доње двориште) са пешачким улазом у горње двориште и колским у доње двориште. Трећа и четврта страна су на регулационој линији ка суседедима са запада и севера.

Катастарска парцела је у солидном паду од јужне ка северној страни а укупна висинска разлика износи 4,60 м.

1.3. САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ.

Приступ парцели је са источне и северне стране директно са улице. Паркирање возила је није решено унутар парцеле. Такође није решено ни паркирање лаких моторних возила и бицикала. Приступ особа са посебним потребама није регулисан.

1.4. ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ.

Постоји чврста бетонска ограда у задњем делу парцеле, док је са бока и са стране транспарентна ограда у лошем стању.

Зелене површине су уређене и нису озелењене ниским, средњим већ по којим високим растињем.

Спортски терен за мали фудбал и баскет, дечије игралиште, земљане трибине, девастиран толет и отворене зелене површине са оскудним мобилијаром као и тротоари различите материјализације. Заштитне ограде око спортског игралишта су дотрајале и склоне паду, док је целокупна парцела само делимично ограђена без паркинг простора.

Доминира спортски терен чија је бетонска подна облога дотрајала, са видним пукотинама и избледелим линијским означавањем. Око терена налазе се травнате површине, уређене простим кошењем, али неплански третиране, без украсног или

заштитног жбуња, цвећа, које би допринело општем бољем утиску о простору. Терен је делимично ограђен високом заштитном оградом од металних стубова који су дотрајали и кородирали и металне развучене мреже, такође у лошем стању. Уз дужу страну терена, ка школи налази се коса земљана равна за седење са дотрајалим бетонским степеништем. Ови елементи не одговарају потребама, а уједно су и трошни, окруњени и у лошем стању. Такође, поплочаним пешачким стазама недостају елементи урбаног мобилијара за седење, одлагање отпада и сл. Слободне површине к.п.170, на којој се налази школски објект, вртић и простор за децу уз њега, такође захтевају реконструкцију, пре свега подне облоге и зелених површина. Уз постојећу пешачку стазу, која је предвиђена за замену, налазе се клупе и жардињере које треба уклонити и заменити прикладнијом опремом за седење и боравак на отвореном. Потребно је реконструисати и доградити постојеће тротоаре око објекта. Парцеле су делимично инфраструктурно опремљене у смислу електро прикључака, водоводног прикључка и одвођења атмосферске воде.

1.5. АРХИТЕКТОНСКО И ФУНКЦИОНЛАНО РЕШЕЊЕ.

Предметни простор карактеришу рекреативне површине. Стилски, партер је без сведеног израза и габаритно неусаглашен у прописану регулацију. Партерно уређење не прати функционалну организацију везе парцеле са спољним саобраћајем и везу објекта са двориштем. Токови нису оптимизовани како би што већи део парцеле остао под зеленилом. До терена се стиже из два правца: пешачки правац из улице Драгомира Радуловића преко уског тротоара уз објект школе, и из правца улице Краља Петра првог где се налази отворен улаз, делимично бетонском стазом, а затим преко бетонског платоа.

Спортски терен је на коти 232,20 мнв, док је кота дечијег игралишта 233,70 мнв.

1.6. КОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА.

Темељни зидови ограда су од мршаваг АБ. Степениште је пуна АБ прилично девастирана. Терен за мали фудбал и баскет је пуна АБ плоча у солидном стању са мањим површинским оштећењима.

2. ТЕХНИЧКИ ОПИС ПЛАНИРАНОГ СТАЊА АРХИТЕКТУРЕ

1.1. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТА.

Повод израде пројекта за извођење је намера Инвеститора да реконструише двориште основне школе Доситеј Обрадовић у улици Краља Петра првог број 18 на к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник, а на основу Решења о одобрењу извођења радова ROP-CIC-9940-ISAW-1/2023 бр: Бр.351-27/2023-03 од: 07.04.2023.године, издатом од стране Одсека за урбанизам, грађевинарство и инспекцијске послове Општинске управе Ћићевац.

Планира се фазна градња у две фазе. Прва фаза - реконструкција игралишта, трибина и ограде доњег дворишта. Друга фаза – реконструкција паркинга и горњег дворишта са оградом. ОШ “Доситеј Обрадовић” ул.Краља Петра првог бр.18 у Плочнику, општина Ћићевац. к.п.бр. 168 и 170 К.О.Плочник.

1.3. ДИСПОЗИЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА.

Хоризонтална и вертикална регулација дефинисане су нагибом и конфигурацијом терена.

Трећа и четврта страна су на регулационој линији ка суседедима са запада и севера. Катастарска парцела је у солидном паду од јужне ка северној страни а укупна висинска разлика износи 4,60 м. Из тог разлога планирано је да се парцела денивелише у две палтоа спојених степеништем и рампом за особе са посебним потребама.

1.4. САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ.

Простор је у функцији школског и дечијег рекреативног коришћеања, формиран у две нивелације (горње и доње двориште) међусобно повезаним. Пешачки улаз у горње двориште се проширује тако да се формира пешачко-колски улаз. Тиме је решен приступ противпожарних возила објектима унутар горњег и доњег дворишта и приступ лицима са посебним потребама. Планирано је да остане колски и пешачки приступ доњем дворишту. Ограда и улази у доње двориште са улице Краља Петра првог се повлаче унутар парцеле, тако да се испред улаза а у зони предметне парцеле, формира зараван за четири паркинг места за моторна возила. Унутар парцеле у доњем дворишту предвиђено је и место за паркирање бицикала. Са исте стране парцеле предвиђено је и посебно место у зони парцеле где ће се поставити контејнер за одлагање отпада.

1.5. ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ.

Предвиђено је да простор функционално садржи спортски терен за мали фудбал, баскет, одбојку са трибинама. Дечије игралиште и отворене зелене површине са пратећим мобилијаром као и тротоари су различите материјализације. Доминира спортски терен чија је бетонска подна облога дотрајала па је предвиђено да се иста прекрије слојем асфалта. Око терена ће се формирати са једне стране армирано бетонске трибине са степеништима, на којима је планирао да се поставе дрвене облоге за седење. Око терена са доње стране парцеле је предвиђено да се формира травната површина са средње високом растињем, док је избад трибина планирана садња високог растиња. Терен ће се оградити високом заштитном спортском оградом три-де панелима. На терену ће се поставити адекватна спортска опрема: кош за баскет, монтажно демонтажна мрежа на стубовима, голови за мали фудбал а терн ће бити прописно обележен за предвиђене спортове.

Предвиђено је да се постави урбани мобилијар: клупе за седење, канте за отпадке, и метални јарболи.

Око школе и вртића је планиран реконструкција тротоара и уређење зелених површина. Уз горњу ограду је планирана садња средње високог растиња. Планирано је да се сва ограда око парцеле реконструише да се формира армирано бетонски

парапет на адекватном темељу а да се на њему постави Зд панелан ограда. Планирано је да се замене капије, при чему ће се горњи пешачки улаз померити ближе школи и уз њега поставити велика капија за приступ возила. Палнирао је да се у доњем делу парцеле формира отворени паркинг за возила и за бицикле као и мала и велика капија за приступ доњем делу парцеле. Посебно је обрађена пажња на потребе особа са инвалидитетом па је у том смислу омогућен једноставан приступ школи и вртићу са горње старне парцеле а исто тако и садржајима у доњој прцели. Обзиром да је парцела у великој денивелацији, планиране су рампе за олакшано кретање ових особа између доње и горње парцеле.

1.6. АРХИТЕКТОНСКО И ФУНКЦИОНЛАНО РЕШЕЊЕ.

Планиране интервенције ће бити изведене тако да стилски, сви садржаји у комплексу прате окружење и не одударају од постојеће архитектуре.

Горњи улаз у апрцелу је на коти 235,20 мнв, а доњи на 232,90 мнв.

Унутар парцеле су организоване две функционалне целине које деле трибине и формирају денивелацију:

Доње двориште:

- Мали и велики улаз из улице Краља Петра првог, паркинг за аутомобиле, хендикепирана лица, паркинг за бицикле, спортски терен, простор за контејнер.

Горње двориште:

- Мали и веики улаз из улице Драгомира Радуловића простор за седење, дечије игралиште, школа и вртић и чесма са декоративном вертикалном перголом на металној конструкцији.

1.7. КОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА.

Темељна конструкција трибина и оградних зидова се састоји од увезаног система темељних зидова и темељних стопа које у просторном смислу чине темељни роштиљ.

Одговорни пројектант:



Зоран Д. Недељковић дип.инг.арх.

300 J668 11